

林務局羅東林區管理處辦理宜蘭縣境內編號第 2701 號漁業暨
土砂捍止保安林檢訂結果擬解除保安林一部面積 3.690151 公
頃案 保安林解除審議委員會會議紀錄

壹、時間：105 年 9 月 8 日（星期四）下午 1 時 50 分

貳、地點：羅東林區管理處 3 樓會議室(宜蘭縣羅東鎮中正北路 118 號)

參、主席：保安林解除審議委員會楊副主任委員宏志 記錄：林娉妃

肆、出席委員：

專家學者：陳委員朝圳、李委員明仁、許委員中立、張委員石角

目的事業主管機關：林委員澔貞

縣轄市主管機關：藍委員正倫

保安林當地住民代表：游委員文祥、陳委員坤榮、陳委員錦育

伍、列席單位：

林務局：陳科長麗玉、林技士娉妃

羅東林區管理處：曾課長美英、林主任芳立、林技正聖傑、林技士翔宇、

陳技術士旺盛、許技術士金傳

國防部軍備局：王營產員明珠

陸、主席致詞：略

柒、報告事項：

一、林務局羅東林區管理處(下稱羅東處)辦理宜蘭縣境內編號第 2701 號漁業暨土砂捍止保安林檢訂結果擬解除保安林一部面積 3.690151 公頃案，擬解除區域部分土地係屬財政部國有財產署(下稱國產署)及國防部軍備局管理，爰函請該 2 單位列席。其中，國防部軍備局派員出席表示無意見，國產署則不克派員與會，提供書面意見為：尊重林務局權責，有關林務局管理之國有土地，如於解除保安林地後無繼續保留公用之需，請依國有財產法第 33 條、第 35 條及各機關經管國有公用被占用不動產處理原則等相關規定處理。又，本號保安林解除審議委員會會議相關資料，於 105 年 8 月 25 日至 105 年 9 月 7 日張貼公告於林務局網站，供各機關團體或直接利害關係人提出意見，並無相關民眾、團體提出意見。

二、有關羅東處辦理宜蘭縣境內編號第 2701 號漁業暨土砂捍止保安林檢訂結果擬解除保安林一部面積 3.690151 公頃案，請羅東處提出簡報說明。

捌、討論事項：

案由：羅東處辦理宜蘭縣境內編號第 2701 號漁業暨土砂捍止保安林檢訂結果擬解除保安林一部面積 3.690151 公頃案，提請討論。

說明：

一、本號保安林經羅東處檢訂結果，擬解除蘇澳鎮七星段 5 地號等 2 筆土地內面積 2.527602 公頃、南安段 2222 地號等 25 筆土地內面積 1.162549 公頃，合計 27 筆土地面積 3.690151 公頃，解除區域分述如下：

(一)南安段 2222 地號等 15 筆地號土地內面積 0.341010 公頃，土地管理機關為財政部國有財產署(下稱國產署)及林務局，現況為道路，符合保安林解除審核標準第 2 條第 1 項第 1 款：「本法第八條第一項各款所列用地所必要。」(交通用地)所定情形，依法得予以解除。

(二)七星段 5 地號等 8 筆地號土地內面積 3.069912 公頃，土地管理機關為國防部軍備局、國產署及林務局，現況為海域，符合同標準第 2 條第 1 項第 3 款：「自然現象之地理環境變動，致保安林遭受破壞，無法恢復營林之用。」所定情形，依法得予以解除。

(三)南安段 2244-2 地號等 8 筆土地內面積 0.126615 公頃，土地管理機關為國產署及林務局，現況為民宅、鎮安宮等，經比對 82 年 7 月 21 日前攝影之臺灣地區航空照片，當時已為存在且確有居住或使用事實，已無法恢復營林，符合同標準第 2 條第 1 項第 7 款：「中華民國 82 年 7 月 21 日前，已非營林使用且無法復育造林之保安林地。」所定情形，依法得予以解除。

(四)南安段 2222 地號等 6 筆土地內面積 0.152614 公頃，土地管理機關為林務局，現況為沙灘、駁坎及空地，為上揭解除區域後之畸零地，符合同標準第 2 條第 1 項第 4 款：「為配合地籍界線、天然地形、林班界等修正保安林界所必要。」所定情形，依法得予以解除。

二、本案經林務局初步審核結果，解除區域係符合保安林解除審核標準第 2 條第 1 項第 1 款、第 3 款、第 4 款及第 7 款所定情形，惟擬解除區域位於海岸地區保安林臨海面 150 公尺範圍內，經查無同標準第 3 條、第 4 條所列各款情形，爰依同標準第 5 條規定，提送保安林解除審議委員會審議。

三、本案是否同意解除，提請審議。

討論：本號保安林解除審議委員會出席委員計 10 人，擬解除區域經現場勘查及會議討論，各委員意見分述如下：

一、楊副主任委員宏志：同意解除。

(一)同意羅東處依據保安林解除審核標準第 2 條各款辦理本次解編及林地編入工作。

(二)有關緊鄰保安林陡坡未解除的屋子，請管理機關依法處理。

二、陳委員朝圳：同意解除。

(一)本號保安林經羅東處檢訂調查後，研擬解除 27 筆土地面積 3.690151 公頃，經現場勘查符合保安林解除審核標準，建議同意解除。

(二)解除後之土地管理，建議依法辦理後續行政程序。

三、李委員明仁：同意解除。

(一)本號(2701 號)漁業暨土砂捍止保安林計 27 筆土地面積 3.690151 公頃，經查符合保安林解除審核標準，同意解除。

(二)新納編之保安林面積計 3.401325 公頃，可強化漁業暨土砂捍止之保安功能，值得嘉許。

四、許委員中立：同意解除。

(一)本次的解除後均以道路邊坡為界，因部分邊坡有崩落情形，未來仍請管理處能加強維護，避免沖刷崩落土石造成對周邊影響。

(二)已沖刷流失土地，本次解除保安林應可使管理與土地現況一致，但之後土地仍要加強注意，恐未來仍會再受沖刷流失可能。

(三)本次的解除因土地流失或現地調整或畸零地等，已無原劃設保安林功能，雖部分位於臨海 150 公尺範圍內，但依實際狀況建設應可解除保安林。

五、張委員石角：同意解除。

自然海岸大多變化不居，若屬非人類活動之海岸，是否須隨其自然進展而變更其編定，似可再思。

六、林委員濔貞：同意解除。

本次解除範圍符合保安林解除審核標準相關規定，同意解除。

七、藍委員正倫：同意解除。

八、游委員文祥：同意解除。

(一)經實地現勘，擬解除保安林編定標的，其地貌及使用態樣已皆與原保安林劃設目的、功能有所出入，現況已無林相，為符實際，並使土地編定與實際使用相符合，同意羅東處所提標的之保安林解除。

(二)新增編劃入保安林部分，因有國土保安之需，同意新增如提案範圍。

九、 陳委員坤榮：同意解除。

經現場勘查，同意解除。

十、 陳委員錦育：同意解除。

決議：

一、本號保安林解除審議委員會，經出席委員 10 人現場勘查、羅東處詳細簡報說明及與會委員充分討論結果，同意解除羅東處辦理宜蘭縣境內編號第 2701 號漁業暨土砂捍止保安林檢訂結果解除保安林一部面積 3.690151 公頃之委員 10 人，符合保安林解除審核標準第 6 條第 2 項：「保安林解除應經委員三分之二以上出席，出席委員四分之三以上同意行之。」之規定，本案通過。

二、各委員意見請羅東處錄案參辦。

玖、 散會：下午 2 時 30 分。

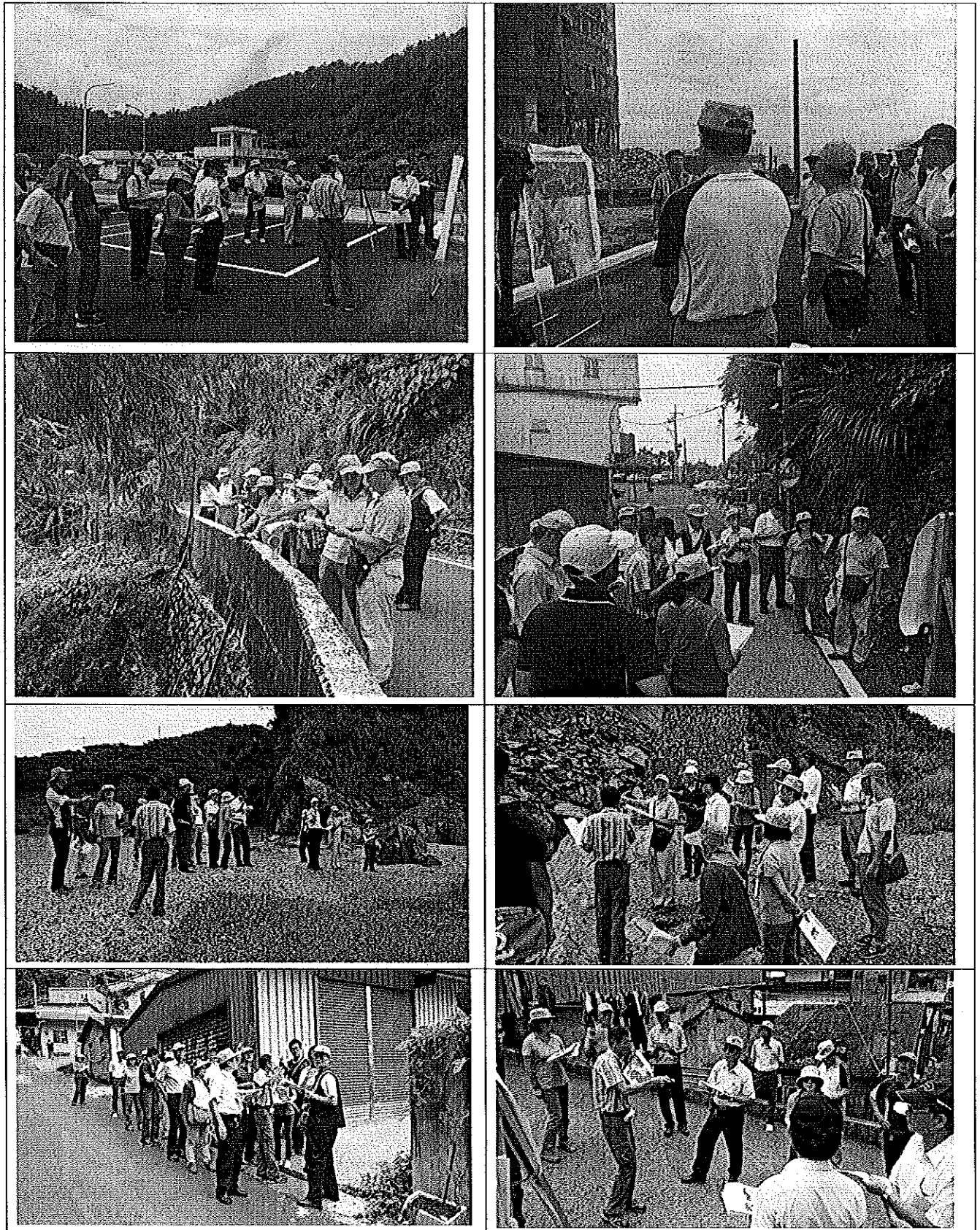
編號第 2701 號漁業暨土砂捍止保安林解除區域明細表

序號	座落	地號	使用地類別	面積(公頃)	管理機關	解除依據 (保安林解除 審核標準)	備註
1	蘇澳鎮 七星段	5 之內	特定目的 事業用地	2.137680	國防部 軍備局	第 2 條第 1 項 第 3 款	海域
2	蘇澳鎮 七星段	110 之內	特定目的 事業用地	0.389922	國防部 軍備局	第 2 條第 1 項 第 3 款	海域
				2.527602		第 2 條第 1 項第 3 款 海域：2.527602	
3	蘇澳鎮 南安段	2222 之內	(空白)	0.184978	農委會 林務局	第 2 條第 1 項 第 1、4 款	第 1 款：道路 0.078855 (跨港路) 第 4 款：沙灘 0.106123
4	蘇澳鎮 南安段	2224 之內	國土保 安用地	0.011877	農委會 林務局	第 2 條第 1 項 第 1 款	道路(跨港路)
5	蘇澳鎮 南安段	2224-1 之內	(空白)	0.000488	農委會 林務局	第 2 條第 1 項 第 1 款	道路(跨港路)
6	蘇澳鎮 南安段	2229-2 之內	(空白)	0.019339	農委會 林務局	第 2 條第 1 項 第 3 款	海域
7	蘇澳鎮 南安段	2229-12	交通 用地	0.011930	財政部 國有財產署	第 2 條第 1 項 第 3 款	海域(整筆解除)
8	蘇澳鎮 南安段	2233 之內	(空白)	0.007953	農委會 林務局	第 2 條第 1 項 第 1 款	道路(造船路)
9	蘇澳鎮 南安段	2233-1 之內	(空白)	0.006320	財政部 國有財產署	第 2 條第 1 項 第 1 款	道路(造船路)
10	蘇澳鎮 南安段	2233-2 之內	(空白)	0.012465	財政部 國有財產署	第 2 條第 1 項 第 1 款	道路(造船路)
11	蘇澳鎮 南安段	2235 之內	(空白)	0.181013	農委會 林務局	第 2 條第 1 項 第 3 款	海域
12	蘇澳鎮 南安段	2237-2 之內	(空白)	0.006471	農委會 林務局	第 2 條第 1 項 第 1 款	道路(造船路)
13	蘇澳鎮 南安段	2242 之內	(空白)	0.099637	農委會 林務局	第 2 條第 1 項 第 3 款	海域
14	蘇澳鎮 南安段	2242-1 之內	國土保 安用地	0.039189	財政部 國有財產署	第 2 條第 1 項 第 3 款	海域
15	蘇澳鎮 南安段	2243 之內	(空白)	0.017002	農委會 林務局	第 2 條第 1 項 第 4、7 款	第 4 款：畸零地(空地) 0.000836 第 7 款：建地 0.016166 (建物)
16	蘇澳鎮 南安段	2244 之內	(空白)	0.001885	農委會 林務局	第 2 條第 1 項 第 1、7 款	第 1 款：道路 0.001871 第 7 款：建地 0.000014 (建物)
17	蘇澳鎮 南安段	2244-1 之內	國土保 安用地	0.191202	財政部 國有財產署	第 2 條第 1 項 第 3 款	海域
18	蘇澳鎮 南安段	2244-2 之內	(空白)	0.063542	財政部 國有財產署	第 2 條第 1 項 第 1、4、7 款	第 1 款：道路 0.026147 (造船路) 第 4 款：畸零地(空地) 0.010591 第 7 款：建地 0.026804 (建物)

編號第 2701 號漁業暨土砂捍止保安林解除區域明細表(續)

序號	座落	地號	使用地類別	面積(公頃)	管理機關	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
19	蘇澳鎮南安段	2244-3 之內	(空白)	0.053942	財政部 國有財產署	第 2 條第 1 項 第 1、4、7 款	第 1 款：道路 0.053942 (造船路) 第 4 款：畸零地(駁坎、 空地)0.011045 第 7 款：建地 0.002628 (建物)
20	蘇澳鎮南安段	2278	(空白)	0.096400	農委會 林務局	第 2 條第 1 項 第 4、7 款	第 4 款：畸零地(駁坎) 0.022488 第 7 款：建地 0.073912 (建物)
21	蘇澳鎮南安段	2278-3 之內	(空白)	0.079061	農委會 林務局	第 2 條第 1 項 第 1、4、7 款	第 1 款：道路 0.077794 (學府路) 第 4 款：畸零地(空地) 0.000531 第 7 款：建地 0.000736 (建物)
22	蘇澳鎮南安段	2277-1	(空白)	0.001000	農委會 林務局	第 2 條第 1 項 第 4 款	畸零地(駁坎)
23	蘇澳鎮南安段	2277-4	(空白)	0.039500	農委會 林務局	第 2 條第 1 項 第 1 款	道路(學府路)
24	蘇澳鎮南安段	2277 之內	(空白)	0.003099	農委會 林務局	第 2 條第 1 項 第 7 款	建地(鎮安宮及 鎮安宮房舍)
25	蘇澳鎮南安段	2274 之內	(空白)	0.000906	農委會 林務局	第 2 條第 1 項 第 1 款	道路(文化巷)
26	蘇澳鎮南安段	2274-3	(空白)	0.031400	農委會 林務局	第 2 條第 1 項 第 1、7 款	第 1 款：道路 0.028144 (文化巷) 第 7 款：建地 0.003256 (建物)
27	蘇澳鎮南安段	2274-4 之內	(空白)	0.001950	農委會 林務局	第 2 條第 1 項 第 1 款	道路(文化巷)
		計		1.162549		第 2 條第 1 項第 1 款 第 2 條第 1 項第 3 款 第 2 條第 1 項第 4 款 第 2 條第 1 項第 7 款	道路：0.341010 海域：0.542310 沙灘：0.106123 畸零地：0.046491 建地：0.126615
		合計		3.690151		第 2 條第 1 項第 1 款 第 2 條第 1 項第 3 款 第 2 條第 1 項第 4 款 第 2 條第 1 項第 7 款	道路：0.341010 海域：3.069912 沙灘：0.106123 畸零地：0.046491 建地：0.126615

林務局羅東林區管理處辦理宜蘭縣境內編號第 2701 號漁業暨土砂捍止保安林檢訂結果解除保安林一部面積 3.690151 公頃案之現勘及審議委員會議照片



林務局羅東林區管理處辦理宜蘭縣境內編號第 2701 號漁業暨土砂捍止保安林檢訂結果解除保安林一部面積 3.690151 公頃案之現勘及審議委員會議照片(續)

